

РЕШЕНИЕ

собственника помещения (помещений)
в многоквартирном доме №7 корп.2 на ул. Центральная в г. Сертолово
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Форма проведения общего собрания: заочное голосование. Срок проведения: 16.08.2021-23.08.2021

Собственник (или представитель по доверенности) _____

Помещение: квартира / нежилое № _____ площадью _____ кв. м

Количество голосов, принадлежащих собственнику (равно площади помещения или доле площади, пропорциональной доле в праве собственности на помещение) _____

Документ, подтверждающий право на помещение _____

Голосующий вправе отметить **только один из предложенных вариантов** голосования по каждому вопросу, иначе Решение собственника по данному вопросу будет признано недействительным. Заполненный бюллетень необходимо положить в почтовый ящик инициатора собрания (кв.168).

1. Определение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформления протокола, уведомления собственников о принятых собранием решениях

Для целей подсчета голосов и оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме избрать председателем собрания Хасанову Айжан Ермаковну, секретарем собрания – Колмогорова Олега Игоревича.

Решения общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, оформляются единым протоколом. Утвержденные общим собранием документы оформляются приложениями к протоколу. Протокол общего собрания составляется в 3 экземплярах, прошивается вместе с документами, принятыми или утвержденными решениями общего собрания, нумеруется постранично, подписывается председателем и секретарем общего собрания. К первому экземпляру протокола также подшиваются иные документы, предусмотренные действующим законодательством. Уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решениях осуществляется путем размещения на информационных стендах, расположенных на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Центральная, д.7 корп.2 (далее – МКД), с организацией ООО «Управляющая организация «Альтернатива-Плюс» (ИНН 7813219105, лицензия №256 от 09.06.2015)

Расторгнуть договор управления с организацией ООО «Управляющая организация «Альтернатива-Плюс» (ИНН 7813219105, лицензия №256 от 09.06.2015)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Выбор ООО «Столица» (ИНН 7811656798, лицензия №445 от 02.11.2017) в качестве организации, осуществляющей управление МКД

Выбрать ООО «Столица» (ИНН 7811656798, лицензия №445 от 02.11.2017) в качестве организации, осуществляющей управление МКД

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утверждение условий договора управления МКД и тарифа на содержание общего имущества, заключение договора управления

*Утвердить условия договора управления МКД с приложениями, согласно которому определить цену услуг организации, осуществляющей управление МКД, на работы и услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД в размере **29,58 рублей за 1 квадратный метр** общей площади жилого или нежилого помещения в месяц. Заключить договор управления*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(подпись, фамилия, имя, отчество полностью)